

Số: 1236 /TB-CCTHADS

Krông Pắc, ngày 24 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 63/2024/DSST ngày 14/5/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 28/2024/QĐ-SCBSBA ngày 17/5/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 461/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2025 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2025 cùng của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 18/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 1192/TB-CCTHADS ngày 18/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Hết thời hạn thông báo, chỉ có duy nhất Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê; địa chỉ: số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk nộp Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (kèm hồ sơ năng lực).

Xét hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đảm bảo đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà Nguyễn Thị Hồng Phương, địa chỉ: 34 Nguyễn Kim, phường Tân Thành, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, của tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 269, tờ bản đồ số 12, diện tích 174 m², mục đích sử dụng: 60 m² đất ở, 114 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất ở: lâu dài, đất trồng cây lâu năm: đến năm 2043, địa chỉ: xã Hoà Tiến, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk, Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 343020 ngày 07/6/2018 cho

hộ bà Hồ Thị Đãi. Cập nhật chuyển nhượng cho Bà Nguyễn Thị Hồng Phương và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Pắc xác nhận ngày 30/5/2019;

(Cụ thể chi tiết tài sản kê biên được mô tả, thể hiện tại biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 18/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk).

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Địa chỉ: số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Tiến Dũng